

M02  
4P+K+Ł+H  
P= 79,34m<sup>2</sup>

M01  
5P+KzJ+Ł+Wc+H  
P= 101,22m<sup>2</sup>

KUBATURA BUDYNKU – 3057,23 m3  
 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKU – 793,91 m2  
 POWIERZCHNIA MIESZKALNA BUDYNKU – 731,80 m2

© URBANO • WZKŁADKI PRAWA ZASTRZEŻONE

WYKAZ POMIESZCZEŃ

1	HOLL	TERRAKOTA	10,03m <sup>2</sup>
2	ŁAZIENKA	TERRAKOTA	4,39m <sup>2</sup>
3	KUCHNIA	TERRAKOTA	6,68m <sup>2</sup>
4	POKÓJ	PANELE	14,80m <sup>2</sup>
5	POKÓJ	PANELE	17,23m <sup>2</sup>
6	POKÓJ	PANELE	13,96m <sup>2</sup>
7	POKÓJ	PANELE	12,25m <sup>2</sup>
RAZEM M 01			79,34m <sup>2</sup>

8	HOLL	TERRAKOTA	11,66m <sup>2</sup>
9	WC	TERRAKOTA	1,58m <sup>2</sup>
10	KUCHNIA Z JADAL.	TERRAKOTA	11,75m <sup>2</sup>
11	POKÓJ DZIENNY	PANELE	21,74m <sup>2</sup>
12	POKÓJ	PANELE	10,63m <sup>2</sup>
13	ŁAZIENKA	TERRAKOTA	4,75m <sup>2</sup>
14	POKÓJ	PANELE	13,59m <sup>2</sup>
15	POKÓJ	PANELE	9,02m <sup>2</sup>
16	POKÓJ	PANELE	16,48m <sup>2</sup>
RAZEM M 02			101,22m <sup>2</sup>

17	HOLL WEJŚCIOWY	TERRAKOTA	5,45m <sup>2</sup>
18	HOLL+ SCHODY	TERRAKOTA	17,64m <sup>2</sup>
19	WĘZEL CIEPLNY	TERRAKOTA	12,46m <sup>2</sup>
20	WINDA OSOBOWA	PANELE	2,62m <sup>2</sup>
RAZEM POW.POMOCNICZA			38,17m <sup>2</sup>

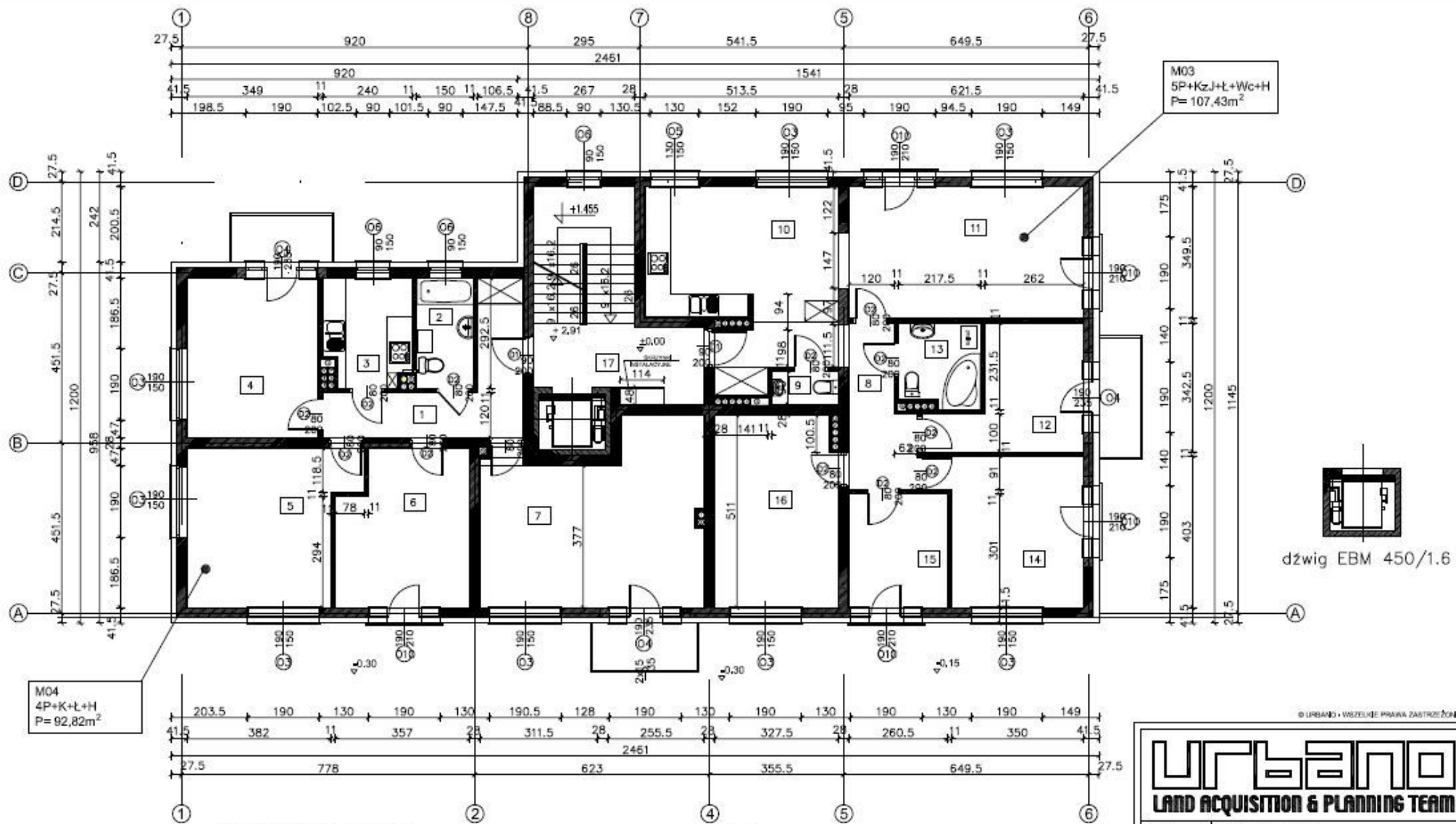
21  
 POM. NA ROWER POS.BET.  
 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA PARTERU – 218,73m2  
 POWIERZCHNIA MIESZKALNA – 180,56 m2  
 POWIERZCHNIA ZABUDOWY – 273,06 m2  
**RZUT PARTERU 1:100**

## URBANO

**LAND ACQUISITION & PLANNING TEAM**

WYKONAWCA OPRACOWANIA	URBANIA Sp. z o.o. 60-506 Poznań ul. Wawrzyniaka 19 NIP 781-194-25-23
INWESTOR	URBANIA Sp. z o.o. 60-506 Poznań ul. Wawrzyniaka 19
TEMAT OPRACOWANIA	PROJEKT BUDOWLANY BUDYNKU MIESZKALNEGO
ADRES INWESTYCJA	POZNAŃ ul. Grudzielec 74 działka nr ewld. 9
TREŚĆ RYSUNKU SKALA	<b>RZUT PARTERU 1: 100</b> arch.
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	mgr Inż. arch. EWA KATARASIŃSKA upr. UAN, IV/7342/53/91 mgr Inż. KRZYSZTOF LYCZKO upr. par. 8 p. 112 nr ewld. 1/75
SPRAWDZIEL	mgr Inż. arch. ANNA NOWAK upr. GP, IV/7342/154/94
DATA • NR RYS.	maj 2019r. rys. nr 3

[www.urbano.pl](http://www.urbano.pl)



M03  
5P+KzJ+L+Wc+H  
P= 107,43m<sup>2</sup>

M04  
4P+K+L+H  
P= 92,82m<sup>2</sup>

dźwig EBM 450/1.6

WYKAZ POMIESZCZEŃ

1	HOLL	TERRAKOTA	10,03m <sup>2</sup>
2	ŁAZIENKA	TERRAKOTA	4,39m <sup>2</sup>
3	KUCHNIA	TERRAKOTA	6,68m <sup>2</sup>
4	POKÓJ	PANELE	14,80m <sup>2</sup>
5	POKÓJ	PANELE	17,23m <sup>2</sup>
6	POKÓJ	PANELE	13,96m <sup>2</sup>
7	POKÓJ	PANELE	25,73m <sup>2</sup>
RAZEM M 01			92,82m <sup>2</sup>

8	HOLL	TERRAKOTA	11,66m <sup>2</sup>
9	WC	TERRAKOTA	1,58m <sup>2</sup>
10	KUCHNIA Z JADAL.	TERRAKOTA	17,91m <sup>2</sup>
11	POKÓJ DZIENNY	PANELE	21,74m <sup>2</sup>
12	POKÓJ	PANELE	10,63m <sup>2</sup>
13	ŁAZIENKA	TERRAKOTA	4,75m <sup>2</sup>
14	POKÓJ	PANELE	14,81m <sup>2</sup>
15	POKÓJ	PANELE	7,85m <sup>2</sup>
16	POKÓJ	PANELE	16,48m <sup>2</sup>
RAZEM M 02			107,43m <sup>2</sup>

17	HOLL WEJŚCIOWY	TERRAKOTA	7,98m <sup>2</sup>
RAZEM POW.POMOCNICZA			7,98m <sup>2</sup>

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA I PIĘTRA – 208,23m<sup>2</sup>  
POWIERZCHNIA MIESZKALNA – 200,25 m<sup>2</sup>

RZUT | PIĘTRA 1:100

© URBANO • Wszelkie prawa zastrzeżone

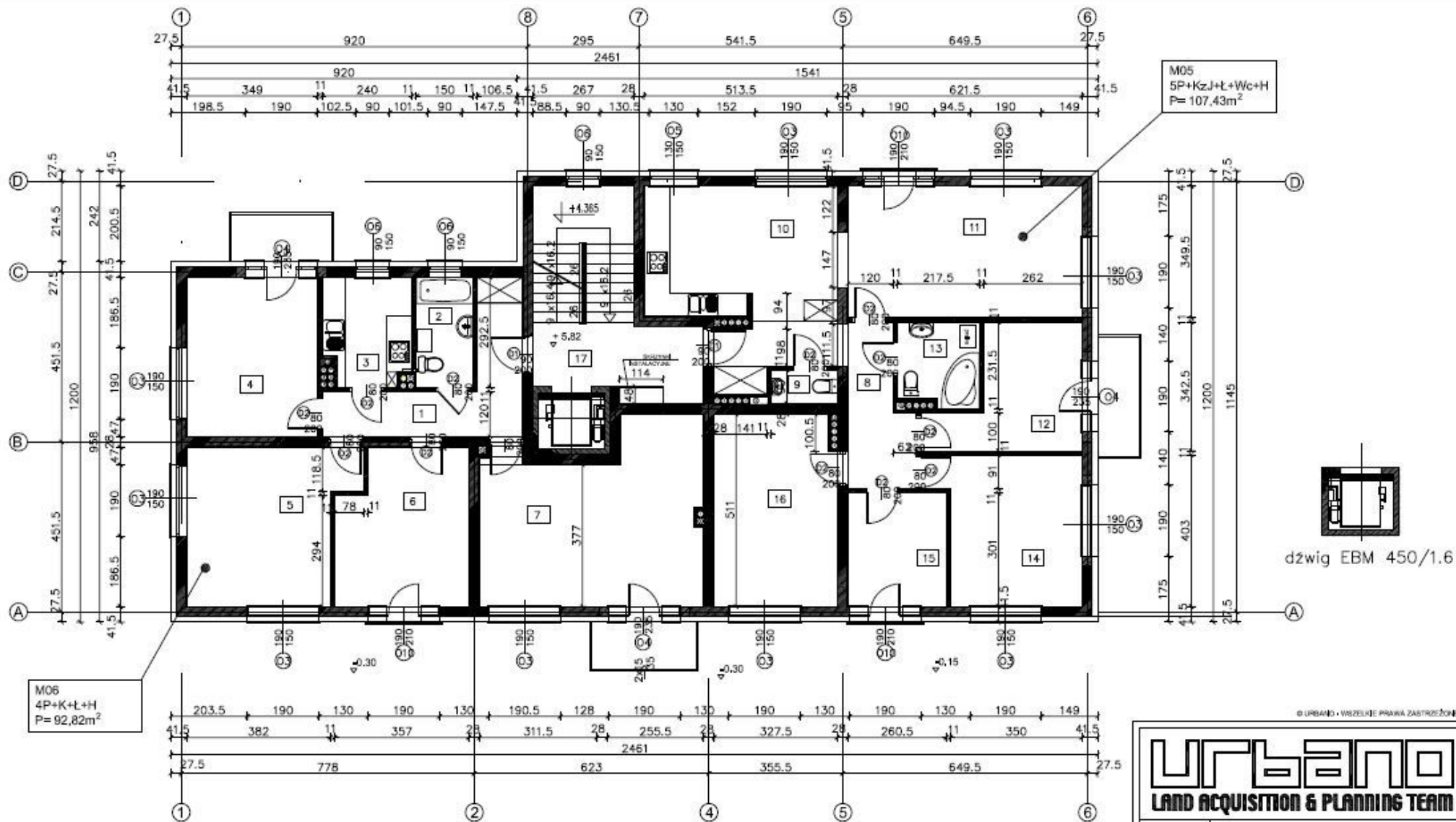
# URBANO

## LAND ACQUISITION & PLANNING TEAM

WYKONAWCA OPRACOWANIA	URBANJA Sp. z o.o. 60-506 Poznań ul. Wawrzyńska 19 NIP 781-184-25-23
INWESTOR	URBANJA Sp. z o.o. 60-506 Poznań ul. Wawrzyńska 19
TEMAT OPRACOWANIA	PROJEKT BUDOWLANY BUDYNKU MIESZKALNEGO
ADRES INWESTYCJI	POZNAŃ ul. Grudzielec 74 działka nr ewid. 9
TREŚĆ RYSUNKU-SKALA	<b>RZUT I PIĘTRA 1: 100</b>
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	mgr Inż. arch. EWA KATARASIEWSKA upr. UAN. N/47342/53/91 mgr inż. KRZYSZTOF LYCZKO upr. par. 5.112 nr ewid. 1/76
SPRAWDZIŁ	mgr Inż. arch. ANNA NOWAK upr. GP. N/47342/154/94
DATA • NR RYS.	maj 2019, nr. 4

www.urbano.pl





M05  
5P+KzJ+Ł+Wc+H  
P= 107,43m<sup>2</sup>

M06  
4P+K+Ł+H  
P= 92,82m<sup>2</sup>

dźwig EBM 450/1.6

WYKAZ POMIESZCZEŃ

1	HOLL	TERRAKOTA	10,03m <sup>2</sup>
2	ŁAZIENKA	TERRAKOTA	4,39m <sup>2</sup>
3	KUCHNIA	TERRAKOTA	6,68m <sup>2</sup>
4	POKÓJ	PANELE	14,80m <sup>2</sup>
5	POKÓJ	PANELE	17,23m <sup>2</sup>
6	POKÓJ	PANELE	13,96m <sup>2</sup>
7	POKÓJ	PANELE	25,73m <sup>2</sup>
RAZEM M 01			92,82m <sup>2</sup>

8	HOLL	TERRAKOTA	11,68m <sup>2</sup>
9	WC	TERRAKOTA	1,58m <sup>2</sup>
10	KUCHNIA Z JADAL.	TERRAKOTA	17,91m <sup>2</sup>
11	POKÓJ DZIENNY	PANELE	21,74m <sup>2</sup>
12	POKÓJ	PANELE	10,63m <sup>2</sup>
13	ŁAZIENKA	TERRAKOTA	4,75m <sup>2</sup>
14	POKÓJ	PANELE	14,81m <sup>2</sup>
15	POKÓJ	PANELE	7,85m <sup>2</sup>
16	POKÓJ	PANELE	16,48m <sup>2</sup>
RAZEM M 02			107,43m <sup>2</sup>

17	HOLL WEJŚCIOWY	TERRAKOTA	7,98m <sup>2</sup>
RAZEM POW.POMOCNICZA			7,98m <sup>2</sup>

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA I PIĘTRA – 208,23m<sup>2</sup>  
POWIERZCHNIA MIESZKALNA – 200,25 m<sup>2</sup>

RZUT II PIĘTRA 1:100

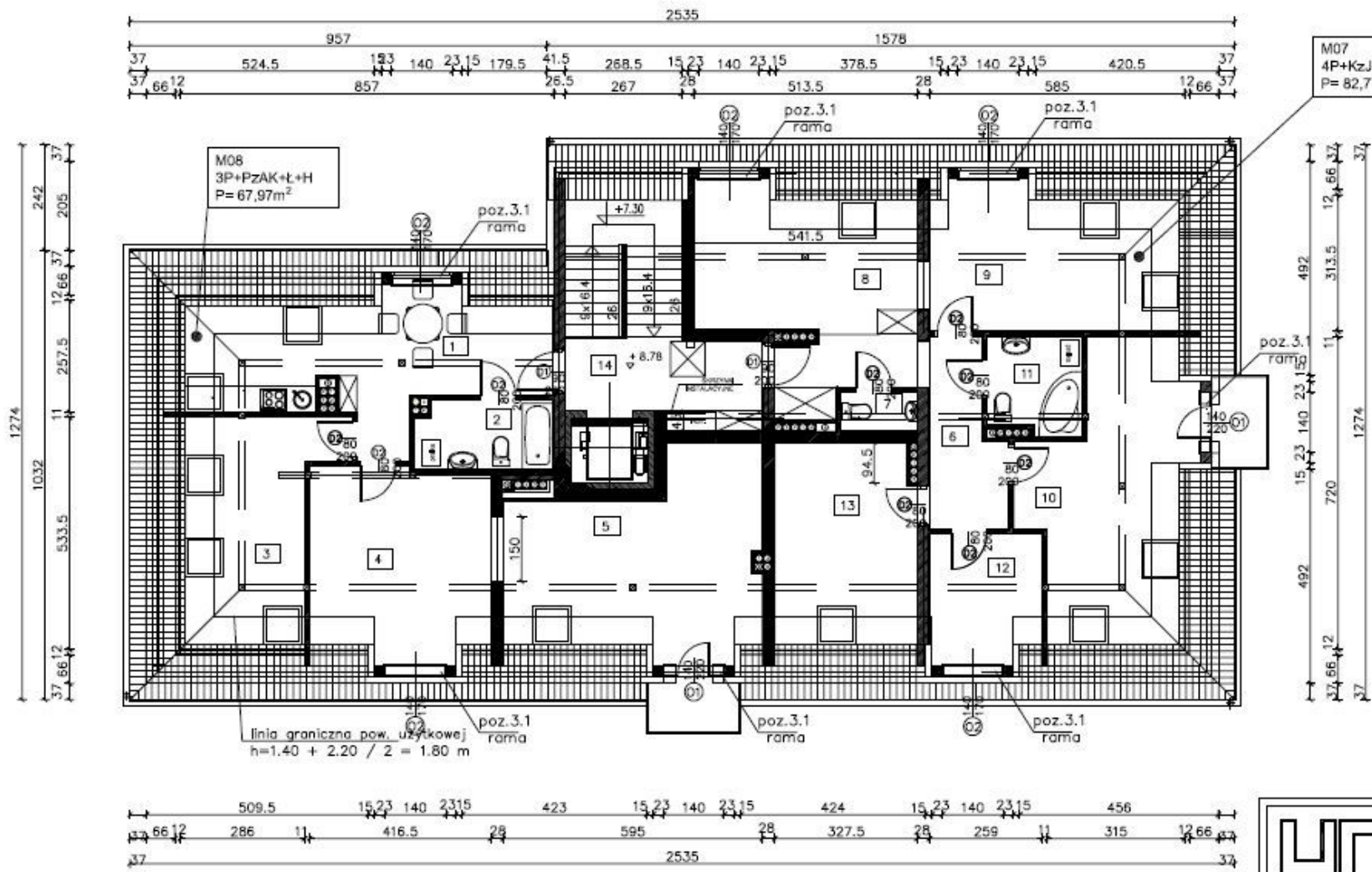
© URBANO • WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE

## URBANO

**LAND ACQUISITION & PLANNING TEAM**

<b>WYKONAWCA OPRACOWANIA</b>	URBANJA Sp. z o.o. 60-506 Poznań ul. Wawrzyniaka 19 NIP 781-184-25-23
<b>INWESTOR</b>	URBANJA Sp. z o.o. 60-506 Poznań ul. Wawrzyniaka 19
<b>TEMAT OPRACOWANIA</b>	PROJEKT BUDOWLANY BUDYNKU MIESZKALNEGO
<b>ADRES INWESTYCJI</b>	POZNAŃ ul. Grudzieleniec 74 działka nr ewld. 9
<b>TRESC RYSUNKU/ANALA</b>	<b>RZUT II PIĘTRA 1: 100</b> arch.
<b>ZESPÓŁ PROJEKTOWY</b>	mgr Inż. arch. EWA KATARASINSKA upr. UAN/IV/342/03/91 mgr Inż. KRZYSZTOF CYCZKO upr. par/8 p/12 m ewld. 1/76
<b>SPRAWDZIŁ</b>	mgr Inż. arch. ANNA NOWAK upr. GP/IV/7342/154/04
<b>DATA • NR RYS.</b>	III 2019, rys nr 5

[www.urbano.pl](http://www.urbano.pl)



WYKAZ POMIESZCZEŃ

1	POKÓJ Z ANEKSEM	TERRAKOTA	15,75m <sup>2</sup>
2	ŁAZIENKA	TERRAKOTA	4,87m <sup>2</sup>
3	POKÓJ	PANELE	10,63m <sup>2</sup>
4	POKÓJ	PANELE	16,10m <sup>2</sup>
5	POKÓJ	PANELE	20,62m <sup>2</sup>
RAZEM M 08			67,97m <sup>2</sup>

6	HOLL	TERRAKOTA	11,70m <sup>2</sup>
7	WC	TERRAKOTA	1,58m <sup>2</sup>
8	KUCHNIA Z JADAL.	TERRAKOTA	14,14m <sup>2</sup>
9	POKÓJ DZIENNY	PANELE	14,11m <sup>2</sup>
10	POKÓJ	PANELE	16,72m <sup>2</sup>
11	ŁAZIENKA	TERRAKOTA	4,78m <sup>2</sup>
12	POKÓJ	PANELE	6,97m <sup>2</sup>
13	POKÓJ	PANELE	12,77m <sup>2</sup>
RAZEM M 07			82,77m <sup>2</sup>

14	HOLL WEJŚCIOWY	TERRAKOTA	7,98m <sup>2</sup>
RAZEM POW.POMOCNICZA			7,98m <sup>2</sup>

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA III PIĘTRA – 158,72 m<sup>2</sup>  
 POWIERZCHNIA MIESZKALNA – 150,74 m<sup>2</sup>  
 RZUT III PIĘTRA 1:100

© URBANO - Wszelkie prawa zastrzeżone

# URBANO

LAND ACQUISITION & PLANNING TEAM

WYKONAWCA OPRACOWANIA	URBANJA Sp. z o.o. 60-506 Poznań ul. Wawrzyńska 19 NIP 781-184-25-23
INWESTOR	URBANJA Sp. z o.o. 60-506 Poznań ul. Wawrzyńska 19
TEMAT OPRACOWANIA	PROJEKT BUDOWLANY BUDYNKU MIESZKALNEGO
ADRES INWESTYCJI	POZNAŃ ul. Grudzielec 74 działka nr ewld. 9
TREŚĆ RYSUNKU OKŁA.	<b>RZUT III PIĘTRA 1: 100</b> arch.
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	mgr inż. arch. EWA KATARASINSKA upr. UAN, IV-734253/91 mgr inż. KRZYSZTOF LYCZKO upr. par. 5.1.12 nr ewld. 1/75
SPRAWCZYL	mgr inż. arch. ANNA NOWAK upr. GP, IV-7342154/94
DATA - NR RYS.	III 2019, rys. nr 8

[www.urbano.pl](http://www.urbano.pl)